

FIȘA INSTITUȚIEI PUBLICE

actualizată la data de 03.10.2014

**1. DENUMIRE : OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
HUNEDOARA¹**

2. ADRESA : DEVA, STR. CALEA ZARANDULUI, NR. 106, JUD. HUNEDOARA

3. TELEFOANE: 0254 233560; 0254 214165 fax: 0254 219218
e-mail: hd@ancpi.ro web: www.ocpihunedoara.com

Conducătorul instituției: Petru Liviu LOBONȚ - Director

4. PROGRAMUL DE LUCRU AL INSTITUȚIEI: LUNI- VINERI 8:00-16:00

- Luni: Înregistrare cereri 8:30-14:00 Eliberare documente 14:00-16:00
- Marti: Înregistrare cereri 8:30-14:00 Eliberare documente 14:00-16:00
- Miercuri: Înregistrare cereri 8:30-14:00 Eliberare documente 14:00-16:00
- Joi: Înregistrare cereri 8:30-14:00 Eliberare documente 14:00-16:00
- Vineri: Înregistrare cereri 8:30-14:00 Eliberare documente 14:00-16:00

5. ACTE NORMATIVE ÎN BAZA CĂRORA ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA

- Legea nr. 7/1996 cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 8/2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative și alte măsuri fiscal-bugetare;
- Ordonanță de Urgență nr. 11/2014 privind adoptarea unor măsuri de reorganizare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordin al Directorului General al ANCPI 208/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară și a Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului Național de Cartografie;
- Ordin al Directorului General al ANCPI nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Ordin al directorului general al ANCPI nr.107 din 29.03.2010 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice sau juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României.

6. ATRIBUȚII PRINCIPALE

Oficiul teritorial îndeplinește următoarele atribuții principale astfel după cum sunt stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 208/26.02.2014:

- a) coordonează și controlează executarea lucrărilor de cadastru și asigură înscrierea imobilelor în registrul de publicitate imobiliară la nivelul județului;
- b) controlează executarea lucrărilor de cartografie, topografie, geodezie, fotogrammetrie și teledetectie la nivelul județelor;

¹ Exactitatea datelor este asumată de această instituție

- c) asigură înscrierea drepturilor reale ce se constituie, se transmit, se modifică sau se sting, la cererea notarului public sau a titularului dreptului ori a celorlalte persoane interesate;
- d) efectuează înscrierea căilor de atac împotriva înregistrărilor de carte funciară;
- e) efectuează înscrierea altor raporturi juridice, drepturi personale, interdicții, incapacități și litigii judiciare în legătură cu bunul imobil;
- f) avizează tehnic, înainte de depunerea lor în instanța de judecată, expertizele judiciare în domeniile topografie, cadastru și geodezie;
- g) avizează planul urbanistic general al unităților administrativ-teritoriale;
- h) avizează documentațiile de scoatere din circuitul agricol al terenurilor de pândă la 1 hectar;
- i) autorizează persoanele fizice care execută lucrări tehnice de cadastru în condițiile regulamentului de autorizare;
- j) realizează pregătirea profesională a persoanelor autorizate să realizeze lucrări, în domeniile sale de activitate, în condițiile regulamentului de autorizare;
- k) participă la organizarea și coordonarea măsurătorilor în vederea aplicării legilor funciare;
- l) verifică periodic starea fizică a punctelor din rețelele de sprijin;
- m) pun la dispoziția autorităților publice și a altor instituții interesate în condițiile legii, situații statistice și de sinteză privind terenurile și construcțiile;
- n) prestează servicii publice în domeniile specifice de activitate, gratuit și contra cost, după caz, conform tarifelor în vigoare;
- o) îndrumă activitatea desfășurată de serviciile comunitare pentru cadastru și agricultură, constituite la nivelul unităților administrativ-teritoriale;
- p) asigură evidența documentațiilor de schimbare a categoriei de folosință a terenurilor și a suprafețelor aferente.

7. DATE PRIVIND PERSONALUL

7.1. CONDUCEREA

Nr. crt.	Numele și prenumele	Funcția	Telefon fix (instituție)
1	LOBONȚ PETRU LIVIU	DIRECTOR	0254 233560
2	BOTICI OVIDIU LAURENȚIU	ȘEF SERVICIU CADASTRU	0254 233560
3	BARTOȘ IOANA CODRUȚA	ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ	0254 233560
4	CIPLEU MIHAELA	ȘEF BIROU ECONOMIC	0254 233560

7.2. PERSONALUL DE EXECUȚIE

7.2.1. Total : 55

7.2.2. din care:

- funcționari publici: -
- personal contractual: 55

7.3. PERSONALUL CU ATRIBUȚII DE CONTROL ȘI APLICARE DE SANȚIUNI

Nr. crt.	Numele și prenumele	Funcția Specialitatea de bază	Act normativ în baza căruia pot exercita activități de control și aplica sancțiuni	Zona de competență
1	BOTICI OVIDIU LAURENȚIU	Șef serviciu cadastru	- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității	Cadastru

			<p>imobiliare, r., modificată și completată;</p> <p>- Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al U.E. sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/29.03.2010</p>	
2	LOBONȚ ZENOVIA	CONSILIER CADASTRU	<p>- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, r., modificată și completată;</p> <p>- Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al U.E. sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/29.03.2010</p>	Cadastru
3	MUREȘAN LAURA	CONSILIER CADASTRU	<p>- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, r., modificată și completată;</p> <p>- Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al U.E. sau ale unui stat care</p>	Cadastru

			<p>aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/29.03.2010</p>	
4	GALERIU MARIOARA	CONSILIER CADASTRU	<ul style="list-style-type: none"> - Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, r., modificată și completată; - Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al U.E. sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/29.03.2010 	Cadastru
5	NEAG MONICA	CONSILIER CADASTRU	<ul style="list-style-type: none"> - Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, r., modificată și completată; - Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al U.E. sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul 	Cadastru

			Directorului General al ANCP nr. 107/29.03.2010	
6	NICULA IOAN VICTOR	CONSILIER CADASTRU	- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, r., modificată și completată; - Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al U.E. sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP nr. 107/29.03.2010	Cadastru

8. PROGRAME NAȚIONALE PE CARE LE DERULEAZĂ

Nr. crt.	Denumirea programului	Act normativ în baza căruia a fost lansat	Finanțare
1	-		
2			

8.1. STADIUL APLICĂRII MĂSURILOR DIN PROGRAME LA DATA ACTUALIZĂRII

Nr. crt.	Denumire program	Informații privind stadiul aplicării
1	-	
2		

9. RAPOARTE PE CARE LE PREZINTĂ LA NIVEL CENTRAL / JUDEȚEAN

Nr. crt.	Denumire raport	Instituții la care raportează	Termene de raportare	Obiectul raportării
1	Raport de activitate	ANCP INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL	ANUAL	ACTIVITATE SPECIFICA

		HUNEDOARA		
2	RAPORT referitor la organizarea și desfășurarea activității de primire, evidență, examinare și soluționare a petițiilor, precum și de primire a cetățenilor în audiență adresate OCPI Hunedoara	ANCPI	SEMESTRIAL	Activitatea de primire, evidență, examinare și soluționare a petițiilor, precum și de primire a cetățenilor în audiență
3	Raport privind accesul la informațiile de interes public	ANCPI	ANUAL	Accesul la informațiile de interes public
4	Raport privind protecția persoanelor în privința prelucrării datelor cu caracter personal	AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE SUPRAVEGHERE A PRELUCRĂRII DATELOR CU CARACTER PERSONAL	ANUAL	Prelucrarea datelor cu caracter personal
5	Raport privind contractele încheiate	ANRMAP	ANUAL	Contractele încheiate în perioada raportată OUG 34/2006